



OFICINA DE EDUCACIÓN TRIBUTARIA  
INFORME DE EVENTOS

**INFORME No.** F-018  
**LÍNEA** Ferias y Acercamientos Tributarios  
**NOMBRE DE LA ACTIVIDAD:** Mesa de trabajo comunidad barrio Los Laches, Loc Santa Fe

Fecha(s) de realización de la actividad(es):	Febrero 01 de 2025
Lugar de realización del evento	Salón comunal del barrio Los Laches KR 8 ESTE # 4 - 30
Número de campañas	1
Horario	17:00 - 17:00
Solicitante del evento (encargado de la entidad solicitante)	Marlon Giovanni Cruz Cotrina
Funcionarios asistentes OET	Elizabeth Gómez Sáenz Edward Esmil Aponte Annear
Medio de divulgación	n/a

**Datos de contacto del evento:**

Nombre o razón social	JAL Santa Fe
Sitio Web	n/a
Nombre y Apellido	Marlon Giovanni Cruz Cotrina
Cargo	Edil
Correo Electrónico	cruzmarlonedil@gmail.com
Dirección	CL 21 # 5 - 74
Teléfono	3134610854

**Actividad desarrollada:**

EVENTO	No. ASISTENTES					TOTAL
	PRESENCIALES			VIRTUALES		
	HOMBRE	MUJER	INTERSEX	HOMBRE	MUJER	
Reunión mesa de trabajo	80	85	--	--	--	165

Dato aproximado de personas asistentes, no todos pudieron entrar al salón.

Como parte de las actividades de la Línea de trabajo, enfocadas en la orientación a los diferentes grupos de valor, comunidad en general y sus representantes, la Oficina de Educación Tributaria asistió a reunión mesa de trabajo con la comunidad, convocada por el señor Edil Marlon Cruz para el sábado 1 de febrero a las 17:00 horas, mediante los radicados 2025ER010672O1 por BogotáTeEscucha, 2025ER012273O1 y 2025ER012279O1 traslados de la Secretaría General, y 2025ER009754O1 por @radicacionhacienda, con el fin de abordar las inquietudes de la comunidad respecto al cobro independiente del impuesto predial sobre las áreas de los antejardines, cobro que el señor Edil interpreta como una “doble tributación”.

Como se indica en el oficio de convocatoria, una de las razones que motivaron al señor Edil a convocar a las entidades, surge de las preocupaciones que la comunidad le transmitió en visita presencial que realizó por algunas partes del barrio, en las que expusieron entre otras cosas, la deuda por predial sobre sus antejardines.

[www.haciendabogota.gov.co](http://www.haciendabogota.gov.co)

Carrera 30 N°. 25 - 90 Bogotá, D.C. Código Postal 111311  
PBX: (+57) 601 338 50 00 - Información: Línea 195  
NIT 899.999.061-9



El inicio y desarrollo de la reunión se llevó a cabo en varios momentos (resumen en el Acta generada por el Edil y anexa a este informe):

A la llegada de los asistentes y mientras se terminaban de organizar al interior, algunos líderes comunitarios nos abordaron con algunas inquietudes puntuales a las que se les dio la debida atención. El Edil Marlon Cruz dio apertura anunciando las entidades que nos hicimos presentes y comentando las situaciones detectadas en las visitas presenciales que realizó junto con funcionaria de la Caja de Vivienda Popular, a los lugares que están generando diferentes problemáticas e inquietudes en las personas residentes.

Seguidamente dio paso a la comunidad para que las personas expusieran sus inquietudes. Se detectó que, por desinformación, entienden el cobro del impuesto sobre los antejardines como un doble cobro, o más aún una “doble tributación”, aunado a que el señor Edil así lo expone y afirmando que la doble tributación está prohibida en Colombia, con lo que acentúa la equivocada interpretación del cobro que reciben; algunas personas alegan que por eso recibieron la escrituración de esos predios a “título gratuito”. También indican que llevan varios años en reuniones con las entidades y aún no reciben solución definitiva.

Al paso de la intervención de las entidades, la funcionaria de la Caja de Vivienda Popular habla sobre la problemática que generan los predios abandonados, continúa el subcomandante de la estación de Policía, Secretaría de Seguridad; posteriormente la Secretaría de Hacienda inicia aclarando por qué no existe una “doble tributación” en la situación que se presenta por el cobro independiente del predial sobre los antejardines; se explica también cómo influyen los Usos asignados por Catastro, el por qué en algunos casos el impuesto del antejardín es más alto que el de la residencia, entre otros detalles relacionados.

Se informa sobre varios temas de gran importancia e interés general respecto al impuesto predial, y se habla de la importancia de realizar autogestión por parte de la comunidad y/o sus líderes, respecto al seguimiento de lo acordado con la(s) entidad(es) para poder exigir cumplimiento de los compromisos y mantener la trazabilidad del desarrollo de la situación, ya que esta a veces se pierde con los cambios de administración que van sucediendo al interior de las JAC y JAL que los intermedian.

Finalmente interviene la funcionaria de Catastro, y como conclusión y pasos a seguir, continuar con los trámites para el englobe de los CHIP de las Residencias con los CHIP de los antejardines.

Algunas personas molestas con el tema de tener que pagar abogado (que sugiere Catastro) para los trámites, también mostraron intención de no pagar el Predial que adeudan por los antejardines. El edil conformó una Delegación de 7 personas de la Comunidad, para posterior reunión y así continuar desarrollando y solucionando las temáticas alrededor del tema.

#### Logística utilizada:

REQUERIMIENTOS	SÍ	NO	CANT	OBSERVACIONES
Transporte	X			
Refrigerios		X		
Material Pop		X		
Estación de café		X		
Estación infantil		X		
Otros		X		

**Registro Fotográfico:**



**Encuesta de satisfacción:** No se efectuó encuesta, ya que la actividad no fue organizada por la Secretaría Distrital de Hacienda ni por la oficina.

Proyectado por:	Elizabeth Gómez Sáenz	Elizabeth Gómez Sáenz	Firmado digitalmente por Elizabeth Gómez Sáenz
Visto bueno:	Francely Andrea Rodríguez Gómez		

F – 018 de 2025

**www.haciendabogota.gov.co**  
 Carrera 30 N°. 25 - 90 Bogotá, D.C. Código Postal 111311  
 PBX: (+57) 601 338 50 00 - Información: Línea 195  
 NIT 899.999.061-9





**Anexos:**

- Soportes reunión convocada
- Oficio radicado por el Edil que convoca
- Acta de la reunión generada por el Edil

**De:** Francely Andrea Rodríguez Gómez <frodriguezg@shd.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 22 de enero de 2025 16:05

**Para:** Dayana Stefany Sanguino Rodriguez <dsanguinor@shd.gov.co>; Elizabeth Gomez Saenz <egomez@shd.gov.co>

**Cc:** Fernando Alfredo Rubiano Díaz <frubiano@shd.gov.co>

**Asunto:** RE: Radicado 2025ER01067201 -SDQS 169622025 -JAL SANTAFE - PROBLEMATICAS EN EL BARRIO LOS LACHES

Estimada Dayana

Por favor colabórame a solicitar el transporte mediante ticket de mesa de servicios para que puedan ir Elizabeth en compañía de saliendo del CAD a las 4 PM y de regreso 6 30 PM

Un cordial saludo

---

**De:** Dayana Stefany Sanguino Rodriguez <dsanguinor@shd.gov.co>

**Enviado:** jueves, 23 de enero de 2025 7:42

**Para:** Francely Andrea Rodríguez Gómez <frodriguezg@shd.gov.co>; Elizabeth Gomez Saenz <egomez@shd.gov.co>

**Asunto:** RE: Radicado 2025ER01067201 -SDQS 169622025 -JAL SANTAFE - PROBLEMATICAS EN EL BARRIO LOS LACHES

Cordial saludo estimados

Amablemente indico que se solicito el transporte mediante el ticket: **492804**.

Servicio: Transporte

ID de ticket: **492804**

Piso: 3

Modulo: 12

Puesto: 12

Sede: CAD

Descripción: Se solicita transporte para funcionarios Elizabeth Gómez y Fernando Rubiano, saliendo del CAD a las 4 PM el día sábado 1 de febrero de 2025 para asistir a mesa de trabajo en el salón comunal del barrio Los Laches ubicado en la KR 8 ESTE # 4 30 y de regreso al CAD a las 6 :30 PM.



**www.haciendabogota.gov.co**

Carrera 30 N°. 25 - 90 Bogotá, D.C. Código Postal 111311

PBX: (+57) 601 338 50 00 - Información: Línea 195

NIT 899.999.061-9





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
BOGOTÁ D.C.  
JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL  
LOCALIDAD DE SANTA FE



Bogotá D.C 13 de Enero de 2025

Oficio JAL MCC 009 DE 2025

Señores:

**Alcaldía Local de Santa fe**  
**Caja de vivienda popular**  
**Secretaria de Hábitat**  
**Secretaria de hacienda**  
**Catastro Distrital**  
**Secretaría de Planeación Distrital**  
**Estación de Policía de Santa fe**  
Ciudad

**Asunto:** Solicitud de intervención para abordar problemáticas en el barrio Los Laches

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito respetuosamente acudir a su despacho con el objetivo de manifestar las inquietudes expresadas por la comunidad del barrio Los Laches durante la reunión y recorrido realizado el 13 de enero de 2025, en el que participaron funcionarios de la Caja de Vivienda Popular y habitantes del sector.

En dicho encuentro, la comunidad manifestó su preocupación frente a diversas problemáticas, entre las que destacan:

**1. Doble tributación en materia de impuesto predial:**

Los inmuebles del sector están siendo objeto de doble cobro, ya que, además de gravar los metros construidos en los predios, se está facturando de manera independiente un impuesto por los antejardines. Esta situación es percibida por los habitantes como una medida injustificada que afecta su economía y genera incertidumbre jurídica.

**2. Construcciones en espacios peatonales:**

Se han identificado edificaciones que invaden áreas destinadas al uso peatonal, afectando la movilidad y el orden urbanístico del barrio, además de poner en peligro la vida e integridad de los peatones quienes están obligados a transitar por la vía vehicular.

**3. Problemáticas de seguridad y salubridad en los inmuebles propiedad de la caja de vivienda popular.**

Cuando se asentaron las familias que habitaron los inmuebles visitados en el recorrido (Direcciones SINUPOT KR 10B ESTE 4 13, KR 9 ESTE 4 54, DG 3C 8 60 ESTE) quedaron vacíos y deshabitados dichos predios, provocando que en la actualidad están siendo invadidos por habitantes de calle para el consumo de



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
BOGOTÁ D.C.  
JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL  
LOCALIDAD DE SANTA FE**



sustancias psicoactivas, además de ser espacios proclives para la propagación de plagas de palomas y roedores.

Con base en lo anterior, solicitamos de manera prioritaria y urgente la asistencia de funcionarios con poder de decisión o del nivel asesor y técnico de Catastro Distrital, la Secretaría de Planeación Distrital, la Secretaría de Hacienda, la Alcaldía Local de Santa fe y la Caja de Vivienda Popular, con el fin de:

- Resolver las inquietudes de los residentes respecto al cobro de los impuestos prediales. Justificando jurídica y técnicamente los cobros realizados y absolviendo dudas particulares de la comunidad.
- Analizar las posibles irregularidades relacionadas con construcciones en espacios públicos, invasión de aceras y zonas peatonales y el histórico reciente de las actuaciones administrativas y policivas de recuperación del espacio público en el barrio los laches.
- Plantear soluciones concretas y viables que garanticen la utilización de los bienes inmuebles propiedad de la caja de vivienda popular para la construcción de vivienda de interés social u otros equipamientos que beneficien a la comunidad, garantizando en el corto plazo las condiciones para que los inmuebles no generen mayor inseguridad e insalubridad al sector.

El encuentro para abordar estas problemáticas y buscar soluciones conjuntas con la participación de las entidades competentes se realizará el próximo sábado 1 de febrero de 2025, a las 5:00 p.m., en el salón comunal del barrio Los Laches ubicado en la KR 8 ESTE # 4 30

Agradecemos de antemano su atención y compromiso con estas inquietudes que afectan significativamente a la comunidad. Quedamos atentos a su confirmación al correo electrónico [cruzmarlonedil@gmail.com](mailto:cruzmarlonedil@gmail.com) y al celular 3134610854. Esperamos contar con su valiosa presencia.

ANEXO. ACTA RECORRIDO 13 DE ENERO DE 2024

Atentamente:

---

**Marlon G. Cruz C.  
Edil – Localidad Santa fe  
Calle 21 # 5 – 74 Segundo piso  
Cel. 3134610854**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
BOGOTÁ D.C.  
JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL  
LOCALIDAD DE SANTA FE**



**ACTA DE LA REUNIÓN COMUNITARIA LACHES**

**Tema:** Problemas relacionados con los inmuebles y predios pertenecientes a la Caja de Vivienda Popular (CVP) en el sector Laches.

**Fecha:** 13 de enero de 2025

**Hora de inicio:** 8:00 AM

**Lugar:** Sector Laches ubicación de los inmuebles pertenecientes a la (CVP) (Direcciones SINUPOT KR 10B ESTE 4 13, KR 9 ESTE 4 54, DG 3C 8 60 ESTE)

**Asistentes:** Edil Marlon Cruz, Jessica León Abogada de la Caja de Vivienda Popular, miembros de la comunidad, entre otros.

**Orden del día:**

1. Presentación del Edil sobre la problemática de los inmuebles y predios pertenecientes a la CVP.
2. Informe de la CVP sobre los predios en cuestión.
3. Discusión de las inquietudes y propuestas de la comunidad.
4. Tareas y compromisos para abordar las problemáticas.

**Desarrollo de la reunión**

**Presentación del Edil:**

Se expone la problemática sobre los inmuebles y predios pertenecientes a la Caja de Vivienda Popular (CVP) en el sector Laches, los cuales presentan diversos inconvenientes relacionados con la seguridad, la proliferación de plagas de palomas y roedores, además del mal estado de la infraestructura de los predios que presentan amenaza de ruina.

Se menciona la falta de participación de la comunidad en las acciones relacionadas con estos espacios, y se subraya la importancia de involucrarse activamente en la solución de los problemas.

**Informe de Jessica León (CVP):**

La representante de la CVP se excusa por la ausencia del subdirector y otros miembros de su equipo y proporciona un informe sobre el estado actual de los predios, los cuales están bajo vigilancia motorizada intermitente, con un contrato que vence el 25 de enero de 2025. Anuncia que se realizará una nueva contratación para garantizar la seguridad de los predios.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
BOGOTÁ D.C.  
JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL  
LOCALIDAD DE SANTA FE**



Informa que los predios están siendo evaluados para un proyecto de vivienda VIS, y enfatiza la necesidad de trabajar en conjunto con la comunidad para mejorar la situación.

Se menciona la necesidad de revisar las opciones de demolición de los predios y de intervenir lo más pronto posible.

**Preocupaciones y propuestas de la comunidad:**

La comunidad expresa su preocupación sobre la inseguridad, los escombros en los predios y la falta de atención en emergencias por parte de la policía.

Se propone sellar las puertas y ventanas de los predios para evitar que personas ajenas ingresen y continúen arrojando escombros.

Se solicita realizar un mantenimiento a los predios, así como garantizar una vigilancia adecuada.

Se plantea la necesidad de contar con más viviendas disponibles para la comunidad.

**Compromisos**

Edil: Se compromete a solicitar la información que obra en el archivo de la caja de vivienda popular sobre los predios y además invitar a la CVP a formar parte de una veeduría ciudadana.

Comunidad: Se compromete a realizar un seguimiento a los predios y reportar cualquier actividad sospechosa en materia de seguridad.

CVP: Realizará una visita técnica a los inmuebles, revisará los estudios realizados sobre los predios y compartirá la información con la comunidad. Investigará una licencia de demolición existente para estos inmuebles, además, revisará la situación de la vigilancia para mejorar los servicios y garantizar su efectividad. Propondrá una mesa de trabajo para que la caja de vivienda popular evalúe la viabilidad de realizar un proyecto de vivienda de interés social.

Edil: Elaborará una propuesta para la veeduría ciudadana y coordinará la participación de la comunidad en las próximas reuniones y convocará a una reunión con varias entidades para tratar otras problemáticas expuestas por la comunidad.

CVP: Invita a la comunidad a ser parte activa del proceso de toma de evidencias sobre los problemas relacionados con los predios.

**SE DEJA CONSTANCIA QUE LA ASISTENCIA QUEDA CONSIGNADA EN EL LISTADO DE NOMBRES Y NUMEROS DE CELULAR QUE SE RECOGIERON**



Bogotá D.C., febrero 3 de 2025

Señor  
MARLON G. CRUZ C.  
Edil Localidad Santa Fe  
cruzmarlonedil@gmail.com

Asunto: Respuesta a radicado 2025ER009754O1 de enero 15 de 2025 (Reitera)  
Encuentro barrio Los Laches sábado 1° de febrero

Respetado señor Edil, reciba un cordial saludo de la Dirección de Impuestos de Bogotá DIB.

*([subrayados en azul](#) contienen enlaces de consulta directa)*

En atención al radicado del asunto, y en virtud de la figura de acumulación de pretensiones del artículo 165 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -CPACA [Ley 1437 del 2011](#), teniendo en cuenta que se trata de la misma petición de su envío por [BogotáTeEscucha](#) SDQS 169622025 (radicado SDH 2025ER010672O1), confirmamos que se dio respuesta a dicha solicitud mediante comunicado 2025EE012150O1 de enero 27. Así mismo, se dio atención al radicado 2-2025-809 que realizó en la [Secretaría General](#) de la Alcaldía Mayor de Bogotá, y que en su momento nos fue trasladado (radicado SDH 2025ER012273O1) para la gestión pertinente.

En relación con ello, asistieron al encuentro en la fecha y hora convocadas, los [funcionarios](#) Elizabeth Gómez Sáenz y Edward Smith Aponte de la [Secretaría Distrital de Hacienda](#).

Reiteramos nuestro compromiso institucional de corresponder con su valiosa labor.

Cordialmente,

  
Firmado digitalmente por  
FRANCELLY ANDREA  
RODRIGUEZ GOMEZ

FRANCELLY ANDREA RODRÍGUEZ GÓMEZ  
Jefe Oficina de Educación Tributaria  
Dirección de Impuestos de Bogotá-DIB

Proyectado por: Elizabeth Gómez Sáenz

Elizabeth Gómez Sáenz  
Firmado digitalmente por  
Elizabeth Gómez Sáenz





**REPÚBLICA DE COLOMBIA\*-0A  
BOGOTÁ D.C.  
JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL  
LOCALIDAD DE SANTA FE**



**Anexo 1**

**ACTA REUNION CAJA DE VIVIENDA POPULAR**

Fecha: 01 de febrero de 2025

Hora: 5:00 pm

Lugar: Salón comunal barrio los Laches

**Asistentes:**

- Jesica León Caja De Vivienda Popular Subdirección De Titulación
- Mayor Jhon Rincón Subcomandante Estación Policía Nacional
- Alcaldía Local de Santafé
- Infraestructura
- Elizabeth Gómez secretaria Distrital De Hacienda
- Eduard Aponte Secretaría Distrital de Hacienda
- Gensi Torres Catastro
- Edil Orlando Hernández
- Edilesa Ana Sabogal
- Edil Marlon Cruz

**Orden del día:**

- Bienvenida
- Intervención ediles
- Predios Adscritos A La Caja De Vivienda Popular
- Seguridad
- Impuestos Prediales
- Intervención Entidades
- Intervención Comunidad
- Compromisos

**Objetivo:** abordar el tema de impuesto predial que llega a los propietarios por el ante jardín en el sector de los laches.

Siendo las 5:00 PM se da inicio en las instalaciones del salón comunal del barrio laches la reunión con la comunidad y las entidades anteriormente mencionadas, en la cual se da a conocer el inconformismo por parte de la comunidad en los cobros excesivos de los impuestos de los predios, entendiéndose que se genera un cobro aparte por el ante jardín.

La comunidad en general en sus intervenciones manifiesta el descontento ya que no es la primera vez que dan a conocer esta problemática y es necesaria la actuación de las entidades para su pronta solución.

Por otra parte, el edil Marlon Cruz indica que apoyaran a la comunidad con la finalidad de que se dé solución a estas situaciones, de esta forma se concertaron compromisos por entidades a las cuales se les dará seguimiento por parte de los ediles asistentes.



### **Predios adscritos a la caja de vivienda popular**

La representante de la caja de vivienda popular indica el conocimiento de las situaciones que se presentan en los predios a nombre de la Caja De Vivienda Popular, los cuales haciendo énfasis en las visitas que se realizaron el pasado 13 de Enero del 2025 en los tres predios del barrio los laches y la situación de riesgo en cuanto a seguridad ya que alguno de los predios se encuentra con evidencias de ser invadido. Indica que desde la caja están realizando los estudios necesarios para convertirlo en programa de vivienda VIS; para eso se debe hacer unos estudios entiendo claramente la necesidad de la comunidad, así mismo nos indica que alguna de las opciones por parte del director es iniciar con una demolición de los predios.

Sin embargo, desde la comunidad y el edil Marlon se solicita que estos espacios se habiliten para la comunidad ya sea para población de adultos mayores, casa de cultura o escenarios para los jóvenes etc.

### **Seguridad**

La comunidad solicita información clara a la policía nacional en cuanto a las rondas que realiza la policía por los focos de inseguridad, venta de estupefacientes y consumo de sustancias psicoactivas.

El subcomandante de la estación de policía da a conocer los procesos que adelanta la policía nacional en la, localidad de Santafé, teniendo en cuenta las diferentes problemáticas que presenta la localidad, por ello indica que se realizan los recorridos, fortalecer la policía comunitaria con ayuda de la comunidad asistiendo a las diferentes reuniones. Así mismo indica que quedan atentos a la fecha que se estipule a realizar la intervención en la zona. Por otra parte se realiza la invitación a los jóvenes para prestar el servicio militar con la policía nacional 1 mayo con décima, colegio nuestra señora de la sabiduría.

### **Impuestos prediales**

Desde la secretaría distrital de hacienda hace énfasis en el acercamiento que puede tener la ciudadanía en el canal Bogotá te escucha, indica que existen dos chips el de la parte residencial y el antejardín y esa adjudicación la realizó catastro, indicando que se cobra sobre los metros cuadrados de residencia. La tarifa que se tiene en cuenta es el uso con el que aparece desde catastro. Por otra parte realizan la Invitación a ser parte del curso que ofrece la secretaría Distrital De Hacienda en la cual se da a conocer todos los temas en cuanto a impuestos prediales.

Desde la entidad de Catastro indican que en cuanto a la situación de doble tributación este doble cobro se da por que aparece como dueños de dos predios como solución indica que se recomienda que por medio de un abogado puedan realizar el trámite por medio de la resolución 2463 la caja de vivienda entregó estos



antepredios. Se debe realizar un englobe del predio y catastro realiza un folio de matrícula para que no se hagan dos cobros.

La funcionaria indica que los que no han pagado deben consultar a la dirección de cobro de la unidad de catastro; por otra parte, se evidencia que hay casos en que miembros de la comunidad fueron a pagar el impuesto a Catastro pero catastro devolvió el dinero, para ello se toma el teléfono de el propietario específico y conocer el caso.

### **Compromisos**

1. Edil Marlon solicita que la seguridad 24 /7 de cada uno de los predios de forma presencial y no solo motorizada como indica la funcionaria.
2. La policía nacional por medio de subcomandante asistente se compromete a realizar seguimiento a las situaciones de seguridad mencionadas.
3. La caja de vivienda popular debe prestar el técnico para que realice el englobe y adicional al jurídico para que se realice la tramitología. Se requiere hacer un censo con la comunidad para que se pueda pasar casa por casa a buscar la copia de la escritura pública a las cuales les adjudicaron el terreno, para así hablar con los representantes de la caja de compensación para la solución.
4. El Edil Marlon Cruz se compromete a gestionar una reunión con el director de la caja de vivienda popular y 6 delegados de la comunidad, los cuales se relacionan a continuación:
  - Víctor Julio Niño Patiño. Identificado 285724 teléfono 3138773123 dirección diagonal 4 a 8 98 este
  - Miguel castro identificado con cedula 79481393 dirección diagonal 5 bis # 7 21 este teléfono: 3107860673
  - Julio Castiblanco identificado con cc 79147029 con dirección diagonal 4 # 8 74 y teléfono 3133375133
  - John Beltrán identificado 80 069430 dirección diagonal 3 b # 8 31 este teléfono 3183894489
  - José Alirio molino identificado 79291906 dirección diagonal 4 a # 8 66 este teléfono 3152449505
  - Elizabeth Muñoz Jiménez identificada 52111566 teléfono 3103413450 dirección carrera 8 este # 3 b 20
  - Edward casas identificado 79524577 teléfono: 3507054848 dirección diagonal 3 c 8 49 e (presidente de roció alto)

**Se finaliza la reunión siendo las 6:45 pm**



SECRETARÍA DE  
**HACIENDA**

**Dayana Stefany Sanguino  
Rodríguez.**  
Auxiliar Administrativa  
Oficina de Educación Tributaria  
Teléfono: (57) 601 3850005

Antes de imprimir este correo piensa bien si es necesario hacerlo. ¡El medio ambiente es cosa de todos!

ADVERTENCIA: Los datos personales que por medio de este correo se soliciten serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo en cumplimiento de la ley 1581 de 2012, ley de protección de datos personales y sus decretos reglamentarios; el presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Gracias

**De:** Dayana Stefany Sanguino Rodríguez <dsanguinor@shd.gov.co>  
**Enviado:** jueves, 23 de enero de 2025 7:48  
**Para:** Elizabeth Gomez Saenz <egomez@shd.gov.co>  
**Cc:** Fernando Alfredo Rubiano Díaz <frubiano@shd.gov.co>; Francely Andrea Rodríguez Gómez <frodriguez@shd.gov.co>  
**Asunto:** RE: Radicado 2025ER01067201 -SDQS 169622025 -JAL SANTAFE - PROBLEMATICAS EN EL BARRIO LOS LACHES

Elizabeth amablemente informo la asignación del radicado 2025ER01067201, por tratarse de un sdqs te recomiendo por favor me suministres la respuesta posterior a la notificación.

ID Docume...	ID Expediente	No. Radicado	Contribuyente	Clase de Gestión	Funcionario Responsable	Creado el	Estatus de
1001426437		2025ER01067201	MARLON CRUZ / BOGO...	CER	PABLO VERASTEGUI / BOGOTA, D.C.	15.01.2025 16:01:09	Entregado
1402188737		2025ER01067201	MARLON CRUZ / BOGO...	Trámite Correspond.	DAYANA SANGUINO / 110111 BOGOTA, D.C.	17.01.2025 10:37:13	Finalizado
1402195815		2025ER01067201	MARLON CRUZ / BOGO...	Trámite Correspond.	ELIZABETH GOMEZ / BOGOTA, D.C.	23.01.2025 07:44:29	En trámite

Número de Petición	Fecha inicio términos	Entidad	Evento	Fecha de asignación	Fecha vencimiento	Estado (Días)	Semáforo términos de ley
169622025	2025-01-16	SECRETARIA DE HACIENDA	Asignar	2025-01-20	2025-02-05	9 días hábiles	

Cordial saludo,



SECRETARÍA DE  
**HACIENDA**

**Dayana Stefany Sanguino  
Rodríguez.**  
Auxiliar Administrativa  
Oficina de Educación Tributaria  
Teléfono: (57) 601 3850005

Antes de imprimir este correo piensa bien si es necesario hacerlo. ¡El medio ambiente es cosa de todos!

ADVERTENCIA: Los datos personales que por medio de este correo se soliciten serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo en cumplimiento de la ley 1581 de 2012, ley de protección de datos personales y sus decretos reglamentarios; el presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Gracias

**De:** Dayana Stefany Sanguino Rodríguez <dsanguinor@shd.gov.co>  
**Enviado:** jueves, 23 de enero de 2025 7:42  
**Para:** Francely Andrea Rodríguez Gómez <frodriguez@shd.gov.co>; Elizabeth Gomez Saenz <egomez@shd.gov.co>  
**Cc:** Fernando Alfredo Rubiano Díaz <frubiano@shd.gov.co>  
**Asunto:** RE: Radicado 2025ER01067201 -SDQS 169622025 -JAL SANTAFE - PROBLEMATICAS EN EL BARRIO LOS LACHES

Cordial saludo estimados

Amablemente indico que se solicito el transporte mediante el ticket: **492804**.

## Servicio: Transporte

ID de ticket: **492804**

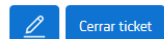
Piso: 3

Modulo: 12

Puesto: 12

Sede: CAD

Descripción: Se solicita transporte para funcionarios Elizabeth Gómez y Fernando Rubiano, saliendo del CAD a las 4 PM el día sábado 1 de febrero de 2025 para asistir a mesa de trabajo en el salón comunal del barrio Los Laches ubicado en la KR 8 ESTE # 4 30 y de regreso al CAD a las 6 :30 PM.



Cerrar ticket

Atentamente,



SECRETARÍA DE  
**HACIENDA**

**Dayana Stefany Sanguino  
Rodríguez.**  
Auxiliar Administrativa  
Oficina de Educación Tributaria  
Teléfono: (57) 601 3850005

Antes de imprimir este correo piensa bien si es necesario hacerlo. ¡El medio ambiente es cosa de todos!

**ADVERTENCIA:** Los datos personales que por medio de este correo se soliciten serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo en cumplimiento de la ley 1581 de 2012, ley de protección de datos personales y sus decretos reglamentarios; el presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Gracias

**De:** Francely Andrea Rodríguez Gómez <frodriguez@shd.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 22 de enero de 2025 16:05

**Para:** Dayana Stefany Sanguino Rodríguez <dsanguinor@shd.gov.co>; Elizabeth Gomez Saenz <egomezs@shd.gov.co>

**Cc:** Fernando Alfredo Rubiano Díaz <frubiano@shd.gov.co>

**Asunto:** RE: Radicado 2025ER01067201 -SDQS 169622025 -JAL SANTAFE - PROBLEMATICAS EN EL BARRIO LOS LACHES

Estimada Dayana

Por favor colabórame a solicitar el transporte mediante ticket de mesa de servicios para que puedan ir Elizabeth en compañía de Fernando, saliendo del CAD a las 4 PM y de regreso 6 30 PM

Un cordial saludo



SECRETARÍA DE  
**HACIENDA**

**Francely Andrea Rodríguez Gómez**

Jefe de Oficina  
Oficina de Educación Tributaria  
Teléfono: (57) 601 3385476  
Piso 3, módulo 12

Antes de imprimir este correo piensa bien si es necesario hacerlo. ¡El medio ambiente es cosa de todos!

**ADVERTENCIA:** Los datos personales que por medio de este correo se soliciten serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo en cumplimiento de la ley 1581 de 2012, ley de protección de datos personales y sus decretos reglamentarios; el presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Gracias

**De:** Dayana Stefany Sanguino Rodríguez <dsanguinor@shd.gov.co>

**Enviado el:** miércoles, 22 de enero de 2025 11:49 a. m.

**Para:** Elizabeth Gomez Saenz <egomezs@shd.gov.co>

**CC:** Francely Andrea Rodríguez Gómez <frodriguez@shd.gov.co>

**Asunto:** RV: Radicado 2025ER01067201 -SDQS 169622025 -JAL SANTAFE - PROBLEMATICAS EN EL BARRIO LOS LACHES

Cordial saludo Elizabeth

De acuerdo a lo conversado la Jefe solicita por favor te comuniques con el responsable de la solicitud a fin de solicitar se pueda atender esta reunión de manera virtual o revisar otras alternativas.

Quedamos atentas para la asignación del radicado.



SECRETARÍA DE  
**HACIENDA**

**Dayana Stefany Sanguino  
Rodríguez.**

Auxiliar Administrativa  
Oficina de Educación Tributaria  
Teléfono: (57) 601 3850005

Antes de imprimir este correo piensa bien si es necesario hacerlo. ¡El medio ambiente es cosa de todos!

ADVERTENCIA: Los datos personales que por medio de este correo se soliciten serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo en cumplimiento de la ley 1581 de 2012, ley de protección de datos personales y sus decretos reglamentarios; el presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Gracias

De: Dayana Stefany Sanguino Rodríguez <[dsanguinor@shd.gov.co](mailto:dsanguinor@shd.gov.co)>

Enviado: viernes, 17 de enero de 2025 11:23

Para: Francely Andrea Rodríguez Gómez <[frodriguezg@shd.gov.co](mailto:frodriguezg@shd.gov.co)>

Asunto: Radicado 2025ER01067201 -SDQS 169622025 -JAL SANTAFE - PROBLEMATICAS EN EL BARRIO LOS LACHES

Cordial saludo Jefe

Amablemente informo asignación del radicado de la Jal de localidad de Santafé para el próximo sábado 1 de febrero de 2025, a las 5:00 p.m., en el salón comunal del barrio Los Laches ubicado en la KR 8 ESTE # 4 30 - Resolver las inquietudes de los residentes respecto al cobro de los impuestos prediales. Justificando jurídica y técnicamente los cobros realizados y absolviendo dudas particulares de la comunidad.

Quedo atenta a las indicaciones para proceder con la asignación al funcionario designado.



SECRETARÍA DE  
**HACIENDA**

**Dayana Stefany Sanguino  
Rodríguez.**

Auxiliar Administrativa  
Oficina de Educación Tributaria  
Teléfono: (57) 601 3850005

Antes de imprimir este correo piensa bien si es necesario hacerlo. ¡El medio ambiente es cosa de todos!

ADVERTENCIA: Los datos personales que por medio de este correo se soliciten serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo en cumplimiento de la ley 1581 de 2012, ley de protección de datos personales y sus decretos reglamentarios; el presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Gracias

RV: Solicitud de intervención para abordar problemáticas en el barrio Los Laches 2025ER00975401

Desde Dayana Stefany Sanguino Rodríguez <dsanguinor@shd.gov.co>  
Fecha Lun 03/02/2025 8:44  
Para Elizabeth Gomez Saenz <egomezs@shd.gov.co>  
CC Francely Andrea Rodríguez Gómez <frodriquezg@shd.gov.co>

1 archivo adjunto (243 KB)  
convocatoria laches impuestos.pdf;

Cordial saludo Elizabeth

Amablemente reporto asignación de nuevo radicado correspondiente a la mesa de trabajo en el barrio los laches.

ID Docume...	ID Expediente	No. Radicado	Contribuyente	Clase de Gestión	Funcionario Responsable	Creado el	Estatus de P
1001425548		2025ER00975401	Indeterminado SDQS	CER	PATRICIA OCHOA / 110111 BOGOTA, D.C.	15.01.2025 08:45:24	Entregado
1402200417		2025ER00975401	Indeterminado SDQS	Trámite Correspond.	JUAN GOMEZ / 110111 BOGOTA, D.C.	27.01.2025 09:48:56	Finalizado
1402207344		2025ER00975401	Indeterminado SDQS	Trámite Correspond.	FRANCELY RODRIGUEZ / BOGOTA, D.C.	31.01.2025 10:01:04	Finalizado
1402208683		2025ER00975401	Indeterminado SDQS	Trámite Correspond.	ELIZABETH GOMEZ / BOGOTA, D.C.	03.02.2025 08:26:07	En trámite

Atentamente,



SECRETARÍA DE  
**HACIENDA**

**Dayana Stefany Sanguino Rodríguez.**  
Auxiliar Administrativa  
Oficina de Educación Tributaria  
Teléfono: (57) 601 3850005

Antes de imprimir este correo piensa bien si es necesario hacerlo. ¡El medio ambiente es cosa de todos!

ADVERTENCIA: Los datos personales que por medio de este correo se soliciten serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de la Secretaría Distrital de Hacienda, así mismo en cumplimiento de la ley 1581 de 2012, ley de protección de datos personales y sus decretos reglamentarios; el presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto, para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Gracias

De: radicacionhaciendabogota <radicacionhaciendabogota@shd.gov.co>  
Enviado el: miércoles, 15 de enero de 2025 8:46 a. m.  
Para: cruzmarlonedil@gmail.com  
Asunto: RV: Solicitud de intervención para abordar problemáticas en el barrio Los Laches

Buen día, informamos que su comunicación ha sido registrada ante la Secretaria Distrital de Hacienda con el siguiente radicado:2025ER00975401

**SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA 15.01.2025 08:45:24**  
2025ER00975401 Fol: 1 Anex: 1  
**ORIGEN:** Indeterminado SDQS / MARLON CRUZ  
**DESTINO:** OF. ATENCION AL CIUDADANO / PATRICIA OCHOA  
RESTREPO  
**ASUNTO:** Solicitud de intervención para abordar problemáticas en el barrio Los Laches  
**OBS:** RADICACIÓN VIRTUAL JQ



Este mensaje es de tipo informativo, por favor no responder.

Recuerde nuestros canales de radicación físicos y electrónicos están a su disposición de lunes a viernes en horario de 7:00 am a 5:30 pm y Sábados de 8:00 am a 12:00 m.

JQ

---

De: Marlon Cruz <[cruzmarlonedil@gmail.com](mailto:cruzmarlonedil@gmail.com)>

Enviado: martes, 14 de enero de 2025 16:28

Para: radicacionhaciendabogota <[radicacionhaciendabogota@shd.gov.co](mailto:radicacionhaciendabogota@shd.gov.co)>

Asunto: Solicitud de intervención para abordar problemáticas en el barrio Los Laches

Cordial saludo,

Por medio de la presente, me permito respetuosamente acudir a su despacho con el objetivo de adjuntar un documento sobre la invitación a un encuentro que aborda problemáticas del barrio los Laches y buscar soluciones conjuntas, la reunión se realizará el próximo sábado 1 de febrero de 2025, a las 5:00 p.m., en el salón comunal del barrio Los Laches ubicado en la KR 8 ESTE # 4 30.

Gracias por la atención prestada.

Atentamente:

**Marlon G. Cruz C.**

**Edil – Localidad Santa fe**

**Calle 21 # 5 – 74 Segundo piso**

**Cel. 3134610854**

**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

Objeto de la reunión: Instación Reunión interinstitucional y Común de tributación del Impuesto

Fecha: 1 - Febrero - 2025. Hora de inicio: 4:45 pm

Lugar: Selon Comunal los Laches Hora de finalización: \_\_\_\_\_

Dependencia: Area de gestion Policia y Juridica Nombre del Responsable: \_\_\_\_\_

Modalidad:  Presencial  
 Virtual  
 Telefónica  
 Mixta

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO							TIPO DE VINCULACIÓN			CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMR.	CONTRATISTA			
	71204426	Eduard. Aponte	shd.	shd.								X		eduardaponte37@hotmail.com		
	52518508	Elizabeth Gomez S.		Hacienda		X								egomez5@shd.gov.co		
	104182236	Henry Torres V		VAECD			X					X		htorres@carbosta.gov.co		
	70411530	Affonso Espinosa		JIT Participación			X							afinosa@sp.gov.co		
	104123353	JESSA LEIS	CVP	CVP			X					X		jleis@sp.gov.co		
	1022991008	Daniel Blancor		SDSCJ			X					X				
	1022432763	Jaime Segura	—	Alsf. Participacion				X				X		javasegura2507@gmail.com		
	1022383319	Jhon Alexander Pineda	—	PONAL E3			X							jhon.pineda@comercio.pue.gov.co		

**CONSENTIMIENTO:** Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno - Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es [www.gobernadoribogota.gov.co](http://www.gobernadoribogota.gov.co) y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

\* Ver SAC: Al02 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en <http://gobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sig>

**DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:**

Inicio Reunión Problemática doble tributación y inseguridad por los predios abandonados por la Caja de vivienda Popular.

- la comunidad expone problemática por el doble cobro de tributación por un ante jardín.

- la caja de vivienda Popular este realizando estudios para proyecto de vivienda u.s. este proyecto es transferencia a otras entidades para proyecto mesas de trabajo estudio también para la demolición frente a la seguridad existe un contrato de seguridad materializada.

- Mayor de la policía. expone que para la seguridad de la localidad de Santa Fe recorre en 365 policías que se realizan los recorridos.

- secretaria distrital de hacienda expone. que deben realizar la unificación de predios

- catastro expone que deben realizar un desglose de unificación de los predios hablo de la resolución 2463 21-06-2018 otorgandoles titulación gratuita.

**COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:**

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA

NOTA 1 En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formulaciones.  
NOTA 2 Agregar o eliminar las filas que sean necesarias para registrar los acuerdos y los compromisos de la reunión.