

PASO a PASO

para obtener el descuento
tributario del 50% en los intereses
de obligaciones en mora



La **BOGOTÁ**
que estamos construyendo



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

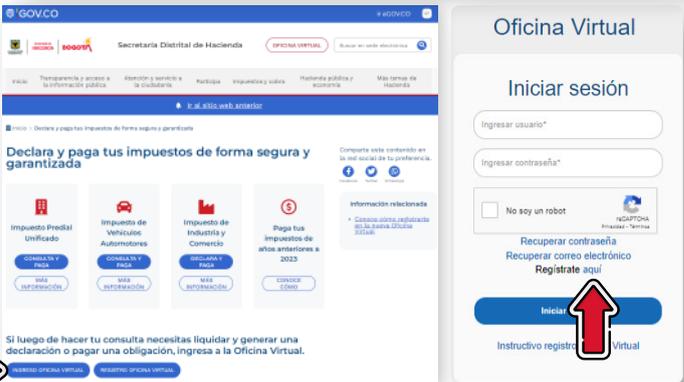
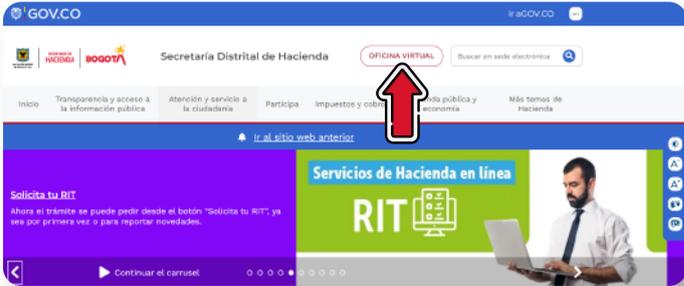
SECRETARÍA DE
HACIENDA

BOGOTÁ

Cómo obtener el descuento tributario del 50% en los intereses sobre deudas 2022 y años anteriores de Predial, Vehículos, Delineación Urbana, Sobretasa a la Gasolina y Publicidad Exterior Visual.

1

En www.haciendabogota.gov.co, ingresa a la [Oficina Virtual](#), luego haz clic en **"INGRESO OFICINA VIRTUAL"** e inicia sesión con tu usuario y contraseña.



Si aún no estás registrado, puedes hacerlo por la opción **"Regístrate aquí"**.

2

Una vez inicies sesión en la [Oficina Virtual](#), accede por **"Contribuyente"**.



3

En la parte superior de la pantalla, ve a la opción "Consultas" y selecciona "Obligaciones pendientes".

The screenshot shows the GOVCO website interface for Bogotá. At the top, there are navigation tabs: 'Inicio', 'Módulo', 'Impuestos', 'Tributos', 'Fabricación', 'Declaraciones', and 'Consultas'. The 'Consultas' tab is active. Below the navigation, there is a section titled 'Lista de declaraciones pendientes' with a table containing columns for 'Declaración', 'Impuesto', 'Agravable', and 'Periodo'. A red arrow points to the 'Consultas' menu item in the top navigation bar. To the right, there is a search bar and a dropdown menu with options like 'Certificaciones', 'Declaraciones', 'Declaraciones', 'Declaraciones', and 'Declaraciones'.

4

Elige el impuesto, según sea tu caso.

The screenshot shows the 'Obligaciones' section of the GOVCO website. A message states: 'Verifica que las ventanillas emergentes estén habilitadas para que puedas tener una navegación fluida y puedas descargar los documentos.' Below this, there is a section titled 'Obligaciones' with a dropdown menu for selecting an 'Impuesto'. A red arrow points to the dropdown menu. The dropdown menu shows options: 'Impuesto', 'Impuesto', 'Impuesto', 'Impuesto', and 'Impuesto'.

5

Verás la deuda por cada año. Haz clic en el botón "Generar ROP" (recibo oficial de pago). Ten en cuenta que se generará un recibo por cada año gravable, impuesto y objeto.

The screenshot shows the 'Predial Unificado' section of the GOVCO website. It displays a table with columns: 'Año Gravable', 'COP', 'Detalle de obligación', 'Obligación', 'Favorecido', 'Saludencia', 'Total a pagar', 'Módulo/Objeto', 'Generar', 'Pagar', and 'Copiar'. A red arrow points to the 'Generar ROP' button in the 'Generar' column. Below the table, there is a message: 'Mostrando del 1 a 5 (Total: 5 resultados)'. At the bottom right, there are buttons for 'Actualizar' and 'Expandir'.



Verifica que el navegador que estás usando (aplicación de internet) tenga habilitadas las ventanillas emergentes. Si no lo están, habilítalas a través de la configuración de ese navegador, a fin de poder descargar el archivo PDF y demás documentos que necesites.

6

Aparecerá una nueva pantalla con el valor actualizado. Da clic en el botón **"Generar ROP"** para que el sistema aplique el descuento del 50% sobre los intereses (calculados hasta el día que se genera el recibo) por el total de la deuda.

El recibo tendrá una fecha máxima de pago. Si no lo realizas en ese tiempo, deberás generar un nuevo ROP.

The screenshot shows the GOV.CO interface for the Secretaría Distrital de Hacienda. A modal window titled 'General ROP' is displayed, containing the text: 'Tengas en cuenta que el beneficio de Reducción transaccional del interés de mora por deudas de tributos con carácter de general de aplicación de los gobiernos locales aplica en un solo pago.' Below the modal, the 'Generar ROP' button is highlighted with a red arrow.



Recuerda que, si diligencias la casilla **"Parcial a pagar"**, no será aplicado el beneficio de descuento.

Obtendrás como resultado un archivo en PDF (ROP).

The screenshot shows a 'Recibo Oficial de Pago Impuesto Vehículos' form. It includes fields for 'AÑO GRAVABLE', 'No. Referencia Recaudante' (503), and 'Recibo Numero'. The form is divided into sections: 'A. IDENTIFICACION DEL VEHICULO', 'B. DATOS DEL CONTABLENTE', and 'C. DETALLE DEL PAGO'. The 'C. DETALLE DEL PAGO' section includes a table with columns for 'VALOR A PAGAR', 'VALOR INTERES', and 'TOTAL A PAGAR'. There are also checkboxes for 'HASTA' and two barcode areas at the bottom.

7

Si deseas pagar en línea, toma la opción **"Regresar"**, selecciona el impuesto y luego haz clic en el botón **"Pagar"**, frente al año correspondiente.

The screenshot shows the GOV.CO interface with a 'REGRESAR' modal window open. A red arrow points to the 'Regresar' button. In the background, a table of 'IMPUESTOS' is visible, with a red arrow pointing to the 'Pagar' button in the 'Acciones' column for a specific year.



Si eliges esta opción, el sistema te solicitará información personal y sobre el tipo de tarjeta, banco y método de pago. Diligénciala y da clic en el botón **“Continuar”**.

Finalmente, haz clic en el botón **“Pagar”**; de forma automática iniciará el proceso de pago y aparecerá la pantalla **“Resultado de transacción”**, donde se notifica que el pago se ha ejecutado de manera correcta.

The image shows three sequential screenshots of a payment interface. The first screenshot, titled 'Información del Pago', contains fields for NIT, entidad, fecha, descripción, and various referencias. A red arrow points to the green 'Continuar' button. The second screenshot, titled 'Información de quien realiza pago', includes fields for 'Debito desde cuenta corriente/ahorro', 'Fecha', 'Valor', 'Tipo de identificación', 'Número de identificación', 'Nombre del titular', 'Correo electrónico', 'Teléfono', and 'Tipo de cliente'. A red arrow points to the blue 'Pagar' button. The third screenshot, titled 'Resultado de la transacción', shows a green checkmark and the text 'Transacción aprobada'.



Ten en cuenta

Ten en cuenta que puedes acceder al beneficio tributario si tienes pendiente por presentar una declaración tributaria del 2022 o años anteriores, o si debes hacer una declaración de corrección por mayor valor; para esto, ingresa a tu [Oficina Virtual](#) y presenta la declaración o corrección por la opción **“Declaraciones”**, que encuentras en la parte superior de la pantalla.

The screenshot shows the GOV.CO website interface. At the top, there are logos for GOV.CO and BOGOTÁ, and the text 'Secretaría Distrital de Hacienda'. A navigation bar includes 'OFICINA VIRTUAL' and 'IR A GOV.CO'. Below this, a menu for 'Tipo de documento' is visible, with a red arrow pointing to the 'Declaraciones' option. The main content area is titled 'Lista de declaraciones pendientes' and shows a table with columns for 'Declaración', 'Impuesto', 'Año gravable', 'Período', and 'Estatus'. The table contains one row with the status 'No tiene declarar'. Navigation buttons for 'Anterior', '1', and 'Siguiente' are at the bottom of the table.

SIGUE →

Elige el impuesto y el año (vigencia) por pagar y da clic en **“Generar declaración”**.

1 PRESENTAR DECLARACIÓN 2 AÑO GRAVABLE

Selecciona el impuesto que deseas consultar. Selecciona el año gravable.

Impuesto* PREDAI Año gravable*

MOSTRANDO 10 DATOS POR PÁGINA

CHIP	Matricula inmobiliaria	Dirección del predio	No. Contrato arrendamiento	Buscar
				Pre-declaración
				Generar Declaración

Sigue los pasos que arroja el sistema hasta la opción **“Calcular”**.

Calcular

Si te accedes al pago por cuotas, debes dar clic en "solo firmar" si eres persona natural, o en "Firmar y agregar" si eres una persona jurídica - empresa. Posteriormente selecciona el botón SPAC y por último da clic en "Presentar declaración".

Firmas

Nombre Tipo de identificación No. identificación No. tarjeta profesional

JURADO CORRECAJADORE CC CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. tarjeta profesional

Sección de firmas Solo firmar Firmar y Agregar

Cancelar Presentar declaración Pagar en línea SPAC

Selecciona **“Solo firmar”**, si eres persona natural, o **“Firmar y agregar”**, si eres persona jurídica. Luego, haz clic en **“Presentar declaración”**.

Hecho esto, dirígete a la opción **“Obligaciones pendientes”** y genera el ROP que te permitirá acceder al beneficio tributario, siguiendo las indicaciones de este documento, del punto 3 en adelante.

¡Y listo!

¡cuenta!
con Hacienda

Conéctate: www.haciendabogota.gov.co
Tel. (601) 338 5000 • hacienda bogota

GRACIAS
POR EL PAGO DE TUS
IMPUESTOS



SECRETARÍA DE
HACIENDA

